

Allmänna affärsvillkor för sandrening samt rengöring av gummi, sten, betong och konstgräs
SANDMASTER Skandinavien AB (nedan kallad Sandmaster)

c/o tysk-svenska handelskammaren
box 27104
102 52 Stockholm
Org.nr. 556716-3257
08-227000
info@sandmaster.se

Tillämpningsområde

Dessa allmänna affärsvillkor gäller för samtliga renings- och rengöringsarbeten som Sandmaster ska utföra ("rengöring") och för tilläggstjänster i samband med rengöringen (tillsammans "tjänster").

Villkor från beställaren som strider mot dessa allmänna affärsvillkor eller avviker därifrån godkänns inte av Sandmaster.

Sandmasters åtaganden

De av Sandmasters åtagna tjänsterna framgår av en orderbekräftelse, som Sandmaster skickar till beställaren. I den mån som tjänster inte nämns i denna orderbekräftelse, är de i tvivelsfall inte åtagna och fullgörs mot tilläggskompensation inom ramen för en separat överenskommelse.

Sandrening inbegriper, om inget avvikande är överenskommet, en mekanisk djuprengöring av sand till ett maximalt djup av 40 cm. Rengöring av sandytor med en kantlängd på mindre än 3 m eller med ett sanddjup på mindre än 15 cm kan inte garanteras; detsamma gäller för sandytor som är svåra att nå. Sandmaster kommer att påpeka problemet med att sandytan eventuellt är svåråtkomlig. Om detta kan bedömas först på plats, kommer Sandmaster att enbart beräkna framkörningsavgiften.

Rengöring av gummi-, sten-, betong- eller konstgräsytor inbegriper, om inget avvikande är överenskommet, en enstaka överfart av ytan. Uppenbarliga skador på ytan som ska rengöras kommer Sandmaster omgående att meddela beställaren. Vid rengöring avlägsnas inte tuggummi. Att fläckar från t.ex. fett, olja samt vissa vätskor försvinner kan inte garanteras.

För tjänster utöver rengöring svarar Sandmaster endast om det har överenskommits i orderbekräftelsen. Detta gäller i synnerhet för

- avlägsnande av exempelvis ogräs, löv, rötter, buskar, mossa, alger;
- fackmässig bortforsling av föroreningar som samlats upp i rengöringsmaskinens uppsamlingskorg eller tank, såväl som bortforsling av övrigt avfall som befinner sig på eller i ytan som ska rengöras;
- omhändertagande av avfall som uppstår vid våtrengöring efter att tvättvattnet har

- filtrerats;
- avlägsnande av lösa föremål, t.ex. mål, höjdhoppsmattor, kastnät etc. på ytor som ska rengöras;
 - öppning av staket.

Beställarens åligganden

Beställaren är skyldig att möjliggöra för Sandmaster att fullgöra tjänsten, i synnerhet att garantera tillträde till ytorna som ska rengöras vid den överenskomna tidpunkten ("samverkansplikt"). Om beställaren av oaktsamhet bryter mot sin skyldighet att samarbeta, är Sandmaster berättigat till en rimlig ersättning på 2.900 kr /timme, om inte annat överenskommits, såvida inte Sandmaster sparar kostnader pga. förseningen eller kan använda arbetstiden på annat sätt.

Det åligger beställaren att spärra av ytorna som ska rengöras. Beställaren ska sörja för att dessa ytor inte beträds under rengöringen.

Tid för utförande av tjänsten och godkännande av tjänsten

Tidsperioden inom vilken tjänsten ska utföras nämns i orderbekräftelsen.

Uppstarten av tjänsten inom den planerade tidsperioden är i respektive fall beroende av om vädret möjliggör ett tillhandahållande av tjänsten. I det fall att det planerade utförandet inte kan utföras pga. vädret kommer Sandmaster omedelbart att informera beställaren eller dess utsedda kontaktpersonen om detta.

Snarast eller senast 5 arbetsdagar efter att tjänsten har utförts, ska beställaren kontrollera tjänstens kvalitet.

Pris och faktura

Samtliga priser gäller exklusive lagstadgad moms.

Grunden för anspråk på ersättning och för faktureringen är de i orderbekräftelsen angivna ytorna som har kunnat rengöras av Sandmaster.

Sandmaster har rätt att fakturera delvis rengjord yta, utifrån den av Sandmaster uppmätta rengjorda ytan.

Fakturabeloppet förfaller och ska betalas inom 30 dagar efter fakturering. Invändningar mot fakturabeloppet måste skriftligen göras av beställaren inom 10 dagar från mottagandet av fakturan. Efter fristens utgång anses fakturan som godkänd, såvida inte beställaren har invändningar mot fakturan som inte var kända för beställaren inom den ovan nämnda tiden och som beställaren inte heller borde ha känt till.

Kunden får endast kvitta mot krav från Sandmaster med ostridiga eller lagakraftvunna anspråk.

I händelse av dröjsmål med betalning har Sandmaster rätt att begära ränta enligt räntelagen. Vidare är Sandmaster berättigad att sätta en respittid på 7 dagar för betalningen, och att avbryta tjänsterna och häva avtalet om perioden löper ut utan att betalning skett.

Sandmaster förbehåller sig rätten att justera priset som anges i orderbekräftelsen om de från beställaren angivna mått ej överensstämmer med de faktiska måtten på ytan som rengjorts.

Förbehåll för prisändringar

Sandmaster förbehåller sig rätten att justera priset som anges i orderbekräftelsen med hänsyn till prishöjningar hos underleverantörer, om det går en period på minst sex månader mellan avtalets ingående och tidpunkten för utförandet av tjänsterna.

Om prishöjningen överstiger 8 % av den överenskomna totala ersättningen enligt orderbekräftelsen har kunden rätt att säga upp avtalet.

Ansvar

Sandmaster ska utföra det uppdrag som har anförtrotts med fackmässig omsorg.

Sandmasters och dess ombuds ansvar för beställarens skador är begränsat till uppsåt eller grov vårdslöshet. Denna ansvarsbegränsning gäller inte för skador på liv, kropp och hälsa och inte för skador som är resultatet av brott mot huvudförpliktelser i avtalet. Vid vårdslöshet är Sandmasters ansvar, förutom vid skada på liv, kropp och hälsa, begränsat till avtalstypiska, förutsebara skador.

Garanti

Beställarens garantianspråk regleras i lagen.

Beställarens garantianspråk preskriberas ett år efter godkännande.

Beställning av varor i samband med tjänster

Om saker som levereras av Sandmaster i syfte att tillhandahålla tjänsten kombineras eller blandas med en sak från beställare på ett sådant sätt att beställarens sak är att anse som huvudobjekt, anses överenskommet att beställaren överlåter samäganderätten av huvudobjektet till Sandmaster, och det i förhållandet mellan marknadsvärdet av saken som levererats av Sandmaster och den totala ersättningen.

Twist och domstol

Svensk rätt ska tillämpas på avtalet, med uteslutande av lagen om internationella köp (CISG).

Tvister som uppstår i anledning av avtalet ska avgöras av svensk allmän domstol med tingsrätten vid Sandmasters säte som första instans. Sandmaster har även rätt att inleda rättsliga förfaranden på annan domstolsort.